

出席者 (正本)

發文方式：郵寄

今日四八四又言TF系疏失
(會議時間誤載10時30分)

檔 號
保存年限
應改為10時00分)

臺中市政府都市發展局 開會通知 全件請抽換

10553

台北市南京東路五段171號5樓

受文者：中華民國都市計畫技師公會全國聯合會

發文日期：中華民國102年9月25日

發文字號：中市都企字第1020154292號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：備註二

開會事由：召開「臺中市都會水岸地區都市防災規劃研究」期中座談會

開會時間：102年10月3日(星期四)上午10時0分

開會地點：臺中州廳4樓大型簡報室(臺中市西區民權路99號)

主持人：沐局長桂新、邱所長英浩

聯絡人及電話：羅仁甫、王貞穎 (04)22289111#65100

出席者：游教授繁結、黃教授添坤、陳教授昶憲、王副教授大立、曾副教授梓峰、彭副局長紹博、宋總經理長虹、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、臺中市建築師公會、臺中縣建築師公會、財團法人台灣省水利技師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、行政院經濟建設委員會、經濟部水利署水利防災中心、內政部營建署都市計畫組、國立成功大學防災研究中心、惇陽工程顧問有限公司

列席者：臺中市政府水利局、臺中市政府地政局、臺中市政府建設局、臺中市政府經濟發展局、臺中市政府消防局、臺中市政府低碳城市推動辦公室、本局都市設計工程科、城鄉計畫科、建造管理科

副本：臺中市停車管理處、本局綜合企劃科

備註：

- 一、依據旨案契約書第7條規定辦理。
- 二、檢附座談會會議資料乙份。
- 三、請規劃單位備妥相關餐點、茶水事宜。
- 四、持本開會通知單得至本市府後街地下停車場免費停放，並請持本開會通知單至停車場繳費櫃檯辦理手續後，再行取車離

場。

臺中市政府都市發展局

「臺中市都會水岸地區都市防災規劃研究」

期中座談會

壹、計畫緣起

近年來極端氣候對全球各地城市所造成的影響甚鉅，不僅各類危害及災害發生頻率、強度提高，都市集居及各種開發行為更使災害型態趨於複雜。臺中市近年來因都市建設及產業發展成為臺灣最宜居城市，於民國 99 年 12 月 25 日合併升格後的大臺中市，依據民政局民國 100 年及 101 年之統計資料，移入人口平均每年約成長 1 萬 8 千人，人口漸趨密集、集居程度越來越高，對各類開發及服務設施需求亦高，災害發生時便容易連帶併發其他災害。據西元 2005 年(民國 94 年)世界銀行 Natural Disaster Hotspots-A Global Risk Analysis (災害高風險評估報告)，臺灣同時暴露於三項以上天然災害之土地面積與面臨災害威脅之人口均數為 73%，而同時暴露於二項天然災害之土地面積與面臨災害威脅之人口均數更高達 99%，以上兩數據臺灣均占世界各國之鰲頭，顯示臺灣居民承受極大之天然災害風險。

行政院經濟建設委員會於民國 101 年發布「國家氣候變遷調適政策綱領」，說明在極端氣候變遷下，都市環境之環境脆弱與敏感程度因人為開發及天然災害之衝擊而提高，故於空間規劃與土地使用層面，臺中市未來應納入調適氣候變遷之因素，調整都市發展模式及土地使用管理相關配套機制。

故本研究之目的係針對臺中市都會水岸地區提出健全的水患預防、減緩等相關土地使用之規劃管理及策略，並配合都市開發之水體調節及應對設計及都市水岸空間開放策略，將災害影響降至最低，保障居民人身財產之安全。

貳、座談會目的

本次座談會為本計畫第一次專家座談會，初步設定「初步提出水患預防與減緩相關之土地使用規劃管理及策略之檢討」與「示範地區操作建議」兩大主題進行議題討論及綜合座談，並針對前開討論議題，提出「台中市淹水成因的探討」與「台南市都市防洪執行政策與方向—談排水計畫書如何落實都市防洪」2 篇專題報告。由於涉及都市規劃、水利規劃、防災規劃、法律評估等研究項目及會議辦理規劃等事項，爰此，邀請產、官、學界進行對話，剖析現行計畫在未來修正與執行時可能遭遇之困難，提出創新可行之改善方法，作為本研究修正之參據。

參、主辦與執行單位

- 一、主辦單位：臺中市政府都市發展局
- 二、執行單位：惇陽工程顧問有限公司

肆、座談會內容

一、辦理時間與地點

- (一)日期與時間：102年10月3日(四)10:00~17:00
- (二)地點：臺中州廳4樓大型簡報室(臺中市西區民權路99號)

二、會議議程

- (一)會議主持人：
臺中市政府都市發展局沐局長桂新
- (二)共同主持人：
中國文化大學環境設計學院建築及都市設計學系邱所長英浩

| 「臺中市都會水岸地區都市防災規劃研究」期中座談會 | | |
|--------------------------|--|------------------------------|
| 時間 | 議程 | 與談人 |
| 09:30-10:00 | 與會者報到 | |
| 10:00-10:10 | 主持人致詞及介紹與會來賓 主持人：臺中市政府都市發展局沐局長桂新 | |
| 10:10-10:30 | 規劃單位簡報 | |
| 10:30-11:30 | 專題演講一 講題：臺中市淹水成因的探討 主講人：逢甲大學水利工程與資源保育學系 陳昶憲 教授 | 游繁結 教授 王大立 副教授 宋長虹 總經理 |
| 11:30-12:00 | 綜合討論(一) | |
| 12:00-13:30 | 午餐及休息 | |
| 13:30-13:40 | 主持人致詞 主持人：臺中市政府都市發展局沐桂新局長 中國文化大學環境設計學院建築及都市設計學系 邱所長英浩 | |
| 13:40-14:40 | 專題演講二 講題：臺南市都市防洪執行政策與方向—談排水計畫書如何 落實都市防洪 主講人：臺南市政府水利局 彭副局長紹博 | 黃添坤 教授 曾梓峰 副教授 |
| 14:40-15:10 | 綜合討論(二) | |
| 15:10-15:30 | 午茶及休息 | |
| 15:30-17:00 | 議題討論及綜合座談 議題：1.本研究初步提出水患預防與減緩相關之土地使用規 劃管理及策略之檢討 2.示範地區操作建議 | |
| 17:00 | 會議結束 | |

三、議題討論

議題一：本研究初步提出水患預防與減緩相關之土地使用規劃管理及策略之檢討

由於都市計畫區主要係透過「土地使用配置及土地使用分區管制」與「都市設計準則」等 2 部分進行空間規劃與管理，依此，本計畫將以此 2 個面向分別研擬臺中市都會水岸地區都市防災規劃之土地管理策略，以確保具體措施可以操作與落實，其相關之討論議題與分項綱要討論如下：

| 討論議題 | 分項綱要 |
|--------------------------------------|---|
| 土地使用配置及土地使用分區管制落實水患預防與減緩之土地使用規劃管理及策略 | <ul style="list-style-type: none"> ■ 變更區內閒置空間與公共設施保留地 ■ 都市再發展策略 ■ 利用都市外圍地區 ■ 公共設施多目標使用 ■ 滯洪空間與排水路或雨水下水道連結 ■ 降低土地利用強度 ■ 利用法定空地 ■ 防洪績效分區管制 ■ 土地高程管理 ■ 土地使用分區變更或開發需回饋一定比例之補償性滯洪池 |
| 都市設計準則落實水患預防與減緩之土地使用規劃管理及策略 | <ul style="list-style-type: none"> ■ 導入低衝擊開發 (Low Impact Development) ■ 加強設置透水性鋪面或種植植栽 ■ 限制地下室開挖率 |

議題二：示範地區操作建議

本研究考量防災減災之需求與都會水岸環境的特殊性，依此在案例選定原則上主要包括「主支流交會處」、「都會水岸地區」、「高淹水潛勢地區」與「後續計畫執行可行性」等四大原則，選擇以「高鐵臺中車站門戶地區」與「擴大大里都市計畫」兩處都市計畫區作為本案研究之示範地區，其相關之討論議題與分項綱要討論如下：

| 討論議題 | 分項綱要 |
|-----------------------|--|
| 示範地區淹水潛勢設定建議 | <ul style="list-style-type: none">■ 淹水潛勢圖資的選擇■ 保護標準設定之建議 |
| 示範地區規劃成果檢驗 | <ul style="list-style-type: none">■ 如何檢核都市防災規劃之土地管理策略的成果 |
| 示範地區都市防災規劃之土地管理策略落實建議 | <ul style="list-style-type: none">■ 「土地使用配置及土地使用分區管制」與「都市設計準則」空間規劃與管理之建議 |