

正本

檔 號：

保存年限：

台灣肥料股份有限公司 書函

地址：台北市中山區南京東路二段88號6樓

承辦人：李佳靜

電話：02-2542-2231 分機：958

10553

台北市南京東路五段171號5樓

受文者：中華民國都市計畫技師公會全國聯合會

發文日期：中華民國103年5月12日

發文字號：肥資產字第1030000488號

速別：

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：

主旨：本公司「臺北市南港經貿園區特定專用區C3街廓細部計畫變更技術服務工作」案，第三次公開徵求廠商，敬邀貴會會員踴躍投標，請查照轉知。

說明：

一、本公司南港經貿園區特定專用區C3街廓土地受限都市計畫相關規定，需全街廓開發，且總樓地板面積需1/2以上作商業娛樂設施使用，為利開發，擬辦理細部計畫變更，工作範疇說明如下：

(一)解除「供商業娛樂設施使用容積樓地板面積應達申請基地總容積樓地板面積之1/2以上」限制，以變更土地使用為商(三)為原則。

(二)解除「全街廓開發」限制，以變更最小建築基地規模為1/4街廓或10000平方公尺為原則。

(三)提出充分之市場、交通、都市設計等多面向說明，確保本公司最大變更效益。

二、本案訂於103年5月12日於本公司網站公告招標，相關投標文件，請詳本公司網頁 (<http://www.taifer.com.tw/>) / 最新消息/招標公告。



正本：中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、台灣省都市計畫技師公會、台北市都市計畫技師公會、高雄市都市計畫技師公會

副本：

台灣肥料股份有限公司

